



COMUNE DI SIMERI CRICHI
PROVINCIA DI CATANZARO

Area LLPP e Ambiente

Determinazione del Dirigente

N° 98 DEL 28/04/2025

Registro generale N° 253 del 02/05/2025

OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo dei lavori di: Lungomare Chiusa. CUP (Codice Unico di Progetto): H82B20000100007

L'anno duemilaventicinque, il giorno due del mese di maggio,

IL RESPONSABILE DELL' AREA

Adotta la presente determinazione

VISTO il decreto del Sindaco n° 27 del 06.11.2024 con il quale è stata conferita all'Ing. Pasquale Barbuto la titolarità della posizione organizzativa dell'Area Tecnica Lavori Pubblici con l'attribuzione delle relative funzioni dirigenziali;

Premesso che:

- il Comune di Simeri Crichi con delibera di Consiglio Comunale n.25 del 71.11.2020 ha approvato lo schema atto integrativo alla convenzione di Lottizzazione del 24.01.2006 (reo 1/06) tra il Comune di Simeri Crichi e Italia Turismo S.p.a)
- nell'ambito della convenzione, Italia Turismo si è impegnata al versamento di un importo di 570.000,00 per parte urbanizzazione dell'area Chiusa e per la realizzazione del Lungomare;
- Pertanto è stato assegnato un importo di 570.000,00 in apposito capitolo di Bilancio al fine della realizzazione di quanto richiamato;

CONSIDERATO che

- Con determina n. 247 del 15.12.2020 si è proceduto all'incarico della progettazione all'Ing. Riccelli Luigi;
- Con determina n. 248 del 15.12.2020 si è proceduto all'incarico della progettazione all'Arch. Antonella

Rocca;

- Con nota prot. 1110 del 21.01.2025 l'Arch. Antonella Rocca ha presentato le dimissioni per la parte non ancora effettuata.
- Con determina n. 250 del 02.05.2025 si è preso atto delle dimissioni dell'Arch Rocca e si è proceduto ad integrare l'incarico dell'Ing. Luigi Riccelli

TENUTO CONTO che ai fini della gestione e rendicontazione delle risorse finanziarie necessarie alla progettazione e realizzazione della predetta opera è stato aperto l'apposito Capitolo 3113.69 del bilancio di previsione comunale per il triennio 2025/2027;

Visto l'articolo 22 dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023:

- A verificare la conformità al precedente livello di progettazione di fattibilità tecnico-economica, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto con l'indicazione delle coperture finanziarie e il cronoprogramma coerente con quello del progetto di fattibilità tecnico-economica. Il progetto esecutivo deve essere sviluppato a un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto deve essere, altresì, corredato di apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, in relazione al ciclo di vita dell'opera stessa.
- A verificare il pieno rispetto delle prescrizioni dettate nei titoli abilitativi o in sede di accertamento di conformità urbanistica, o di conferenza dei servizi o di pronuncia di compatibilità ambientale, ove previste.

Visto che il tecnico incaricato Ing. Luigi Riccelli ha redatto, nel rispetto dei termini previsti dal contratto-disciplinare, il progetto esecutivo dell'opera, presentando gli elaborati prescritti dagli articoli dall'art. 22 comma 4 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, ancora in vigore, e precisamente:

1. Relazione Generale;
2. Relazione Tecnica Specialistica
3. Relazione idraulica
4. Piano di Manutenzione
5. Quadro Economico
6. Computo Metrico
7. Elenco Prezzi Unitari
8. Schema di contratto
9. Capitolato Speciale
10. Inquadramento territoriale A
11. Inquadramento territoriale B
12. Sezioni altimetriche
13. Pianta-Sezioni trasversali
14. Planimetria generale e particolari costruttivi;

15. Sezioni Longitudinali e Rendering
16. Piano di Sicurezza e Coordinamento
17. Analisi dei Rischi
18. Costo della Sicurezza
19. Cronoprogramma
20. Documentazione fotografica e fotoinserimento

Visto che il progetto esecutivo è stato oggetto di validazione da parte del Responsabile Unico del Progetto, come da relativo verbale , in data 28/04/2025, agli atti;

Visto che la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal computo metrico estimativo definitivo, ammonta ad euro **570.000,00** di cui euro **463.680,16** per lavori ed euro **106.319,84** per somme a disposizione dell'amministrazione e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo prevista dal progetto di fattibilità tecnica ed economica, dal progetto definitivo e dal piano triennale delle opere pubbliche;

Visto che l'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici e che è stata acquisita la relazione a firma del progettista incaricato ai fini sostitutivi della concessione edilizia;

Considerato che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

Visti i pareri, autorizzazioni e approvazioni rilasciati sul progetto in questione;

Considerato che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 recante: "Codice dei Contratti Pubblici"

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il vigente statuto comunale,

DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo dei lavori di: **Lungomare in località Chiusa** redatto dal professionista incaricato Ing. Luigi Riccelli, per un importo complessivo di euro 570.000,00, così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO - PROGETTO ESECUTIVO							
Lungomare Chiusa							
Descrizione			% su A	% su B	% su totale progetto	Importo parziale	Importo totale
A1)	IMPORTO LAVORI EDILI OG3		99,2%		80,7%	€ 460 000,16	
A2)			0,0%		0,0%	€ -	

A3)	ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso d'asta		0,8%		0,6%	€ 3 680,00	
	TOTALE LAVORI				81,3%		€ 463 680,16
B)	SOMME A DISPOSIZIONE				18,7%		€ 106 319,84
B1)	somme in economia		0,0%	0,0%	0,0%	€ -	
B7)	SPESE GENERALI (MAX 12%)		10,8%	47,2%	8,8%	€ 50 215,69	
B7.1)	Progettazione (esecutiva)		3,3%	14,3%	2,7%	€ 15 180,01	€ 15 180,01
B7.3)	Responsabile sicurezza in fase di progettazione		0,3%	1,4%	0,3%	€ 1 500,00	€ 0,00
B7.4)	Rilievi		0,9%	3,8%	0,7%	€ 4 000,00	
B7.5)	Direzione lavori		3,3%	14,3%	2,7%	€ 15 180,01	€ 15 180,01
B7.6)	Responsabile sicurezza in fase di esecuzione		0,5%	2,2%	0,4%	€ 2 300,00	€ 2 300,00
B7.7)	Collaudo		0,0%	0,0%	0,0%	€ -	
B7.8)	Collaudo Tecnico Amministrativo, Specialistico, Beni culturali		0,0%	0,0%	0,0%	€ -	
B7.9)	Relazione geologica -geotecnica e indagini		0,0%	0,0%	0,0%	€ -	€ 0,00
B7.10)	Espropri		0,0%	0,0%	0,0%	€ -	
B7.11)	SPESE PER ATTIVITA' TECNICO AMMINISTRATIVE (progettazione, supporto al RUP, verifica e validazione)		1,0%	4,4%	0,8%	€ 4 636,80	€ 0,00
B7.12)	SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI		0,0%	0,0%	0,0%	€ -	
B7.13)	SPESE PER PUBBLICITA' E OPERE ARTISTICHE		0,0%	0,0%	0,0%	€ -	
B7.14)	Fondo per lo svolgimento di funzioni tecniche		1,6%	7,0%	1,3%	€ 7 418,88	
B8.1)	Imprevisti		0,3%	1,3%	0,2%	€ 1 340,93	
B8.1 bis)	Economie		0,0%	0,0%	0,0%	€ -	
B8.2)	iva sui lavori	10,0%	10,0%	43,6%	8,1%	€ 46 368,02	
	Iva progettazione	22,0%	1,8%	7,9%	1,5%	€ 8 395,20	
TOTALE IMPORTO DI PROGETTO							€ 570 000,00

- di dare atto che l'opera di cui si tratta è iscritta nel bilancio di previsione dell'esercizio 2025, sul capitolo 3113.69,
- di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, *per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 554/1999*, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio.
- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- di prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Pasquale Barbuto a cui competono le

verifiche preliminari prima di procedere all'appalto dei lavori.

6. di disporre la pubblicazione della presente determinazione, all'Albo Pretorio online ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, sul sito istituzionale del Comune, nella sezione "amministrazione trasparente", nell'apposita partizione destinata ai "provvedimenti";

7. di trasmettere copia della presente ai Responsabili dell'Area Economico/Finanziaria e dell'Area Amministrativa

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to (Ing. Pasquale Barbuto)

IL RESPONSABILE DELL' AREA
f.to (Ing. Pasquale Barbuto)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

N° Proposta 98 del 28/04/2025

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Simeri Crichi, lì **02/05/2025**

Il Responsabile dell'Area

f.to Ing. Pasquale Barbuto

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

IL RESPONSABILE DELL' Area LLPP e Ambiente

La presente determinazione, non comportando impegno di spesa , non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario.

Simeri Crichi, lì **02/05/2025**

Il Responsabile dell'Area

f.to Ing. Pasquale Barbuto

COMUNE DI SIMERI CRICHI (CZ)
Area LLPP e Ambiente

Visto: è copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Simeri Crichi, lì 02/05/2025

Il Responsabile dell'Area

(Ing. Pasquale Barbuto)